



# COMUNE DI SOSPIRO

## PROVINCIA DI CREMONA

**C O P I A**

<input type="checkbox"/>	Comunicata ai Capigruppo Consiliari il Nr. Prot.
<input checked="" type="checkbox"/>	Affissa all'Albo Pretorio il <b>20/11/2025</b>
<input type="checkbox"/>	Allegati presenti

### DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**ADOZIONE DEL PIANO DI ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE  
ARCHITETTONICHE (PEBA)**

Nr. Progr.	<b>35</b>
Data	<b>11/11/2025</b>
Seduta NR.	<b>7</b>

*L'anno DUEMILAVENTICINQUE questo giorno UNDICI del mese di NOVEMBRE alle ore 18:00 convocata con le prescritte modalità, presso la Sala Consiliare - Palazzo Comunale<sup>1</sup> si è riunito il Consiglio Comunale in adunanza STRAORDINARIA seduta PUBBLICA di PRIMA convocazione.*

Fatto l'appello nominale risultano:

Cognome e Nome	Pr.	Cognome e Nome	Pr.
GHISOLFI FAUSTO	S	DEMICHELI MAURO	S
GHISOLFI GIANLUCA	S	BARONIO MARIA TERESA	S
ALBERTONI LORENZO	S	ANSELMI LUCA	S
CONCARI IVANA AGATA MARIA	S	TROMBINI PIERCARLO	N
VICINI LAURA	S	VALSECCHI ATTILIO	N
BRIGATI OSVALDO	S	POLI VANNA	N
RIVAROLI PIERFRANCESCO	N		

*Totale Presenti: 9*

*Totale Presenti in Colleg.: 0*

*Totali Assenti: 4*

Assenti Giustificati i signori:

*TROMBINI PIERCARLO; VALSECCHI ATTILIO; POLI VANNA; RIVAROLI PIERFRANCESCO*

Assenti Non Giustificati i signori:

*Nessun convocato risulta assente ingiustificato*

E' presente l'assessore esterno LAMPARELLI MONICA.

*Assiste alla seduta il SEGRETARIO COMUNALE , FABIO MALVASSORI che provvede alla redazione del presente verbale.*

*In qualità di SINDACO, il FAUSTO GHISOLFI assume la presidenza e, constatata la legalità della adunanza, dichiara aperta la seduta invitando il Consiglio a deliberare sugli oggetti iscritti all'ordine del giorno.*

OGGETTO:

ADOZIONE DEL PIANO DI ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE (PEBA)

Il Sindaco introduce il punto numero tre all'ordine del giorno della presente seduta avente per oggetto "ADOZIONE DEL PIANO DI ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE (PEBA)" e illustra l'argomento;

Terminata la presentazione il Sindaco apre la discussione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- la Legge 28 febbraio 1986, n. 41, all'art. 32, comma 21, ha introdotto l'obbligatorietà per le amministrazioni competenti di adottare piani di eliminazione delle barriere architettoniche esistenti negli edifici pubblici non ancora adeguati alle prescrizioni che ne prevedano l'eliminazione;
- la Legge 5 febbraio 1992, n. 104, rubricata *"Legge-quadro per l'assistenza, l'integrazione sociale e i diritti delle persone handicappate"*, all'art. 24, comma 9, stabilisce che i piani di eliminazione delle barriere architettoniche (PEBA) prevedano anche l'accessibilità degli spazi urbani *"con particolare riferimento all'individuazione e alla realizzazione di percorsi accessibili, all'installazione di semafori acustici per non vedenti, alla rimozione della segnaletica installata in modo da ostacolare la circolazione delle persone handicappate"*;
- il D.P.R. 24 luglio 1996, n. 503, rubricato *"Regolamento recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici"*, agli artt. 3 e 4, prevede che, nell'elaborazione degli strumenti urbanistici, le aree destinate a servizi pubblici siano scelte preferendo quelle che assicurano la progettazione di edifici e spazi privi di barriere architettoniche e definisce ed indica le norme per i percorsi accessibili;
- il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, rubricato *"Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia"*, raccoglie e organizza quanto previsto dalla normativa precedente in materia di abbattimento barriere;

VISTE:

- la Legge 9 gennaio 1989, n. 13, recante *"Disposizioni per favorire il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati"*;
- la Legge Regionale 20 febbraio 1989, n. 6, recante *"Norme sull'eliminazione delle barriere architettoniche e prescrizioni tecniche di attuazione"*, e successive modifiche ed integrazioni;
- la Legge Regionale 9 giugno 2020, n. 14, recante *"Modifiche alla legge regionale 20 febbraio 1989, n. 6 (Norme sull'eliminazione delle barriere architettoniche e prescrizioni tecniche di attuazione)"*;
- la deliberazione della Giunta Regionale 21 dicembre 2020, n. XI/4139, con oggetto *"Predisposizione dei piani di eliminazione delle barriere architettoniche (P.E.B.A.) in conformità alla l.r. 6/89, come modificata dalla l.r. 14/2020, vista anche l'intesa 2019-2021 con UPL e le province lombarde approvata in data 3 luglio 2019. Misure di sostegno ai comuni con popolazione fino a 5.000 abitanti. Determinazioni"*;

- la deliberazione della Giunta Regionale 23 novembre 2021, n. XI/5555, con oggetto *“Approvazione delle linee guida per la redazione dei piani per l'accessibilità, usabilità, inclusione e benessere ambientale (PEBA)”*;

CONSIDERATO che il Piano di Eliminazione delle Barriere Architettoniche (PEBA) è uno strumento che ha lo scopo di analizzare le condizioni di accessibilità e di fruibilità degli edifici pubblici e degli spazi urbani pubblici, al fine di pianificare gli interventi finalizzati all'eliminazione delle barriere architettoniche insistenti sul territorio, con l'obiettivo di garantire l'accessibilità e la visitabilità;

CONSIDERATO che il Comune di Sospiro non è dotato del Piano di Eliminazione delle Barriere Architettoniche (PEBA) e che, pertanto, deve assolvere all'obbligo della redazione ed approvazione dello stesso al fine di avviare le seguenti attività:

- individuare, anche tramite il coinvolgimento e la partecipazione della popolazione, delle persone e delle associazioni interessate, gli spazi urbani su cui intervenire;
- realizzare una mappatura degli spazi urbani su cui intervenire per individuare le eventuali barriere architettoniche esistenti;
- predisporre una mappatura dell'accessibilità degli edifici di competenza comunale;
- predisporre un abaco degli interventi al fine di consentire, attraverso la definizione dei criteri e delle modalità di intervento, l'accessibilità degli spazi urbani e degli edifici a tutte le persone;
- valutare una stima economica degli interventi di miglioramento per poterli inserire nella programmazione economica/temporale degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria del Comune;
- predisporre una normativa tecnica per la realizzazione degli interventi sia di manutenzione sull'esistente che di nuova realizzazione;

DATO ATTO che con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 148 del 16.09.2024 è stato affidato allo studio *“Tamagnini – Fornasari – Minoia Associati”* di Cremona, il servizio tecnico finalizzato alla redazione del Piano di Eliminazione delle Barriere Architettoniche (PEBA) del Comune di Sospiro;

PRESO ATTO che l'Arch. Giuseppe Tamagnini, in qualità di legale rappresentante dello studio tecnico incaricato, ha trasmesso con propria nota, acquisita al protocollo comunale n. 4729/2025 del 11.06.2025, gli elaborati del PEBA consistenti in:

- Relazione;
- Norme e indicazioni di Piano;
- Ambiti oggetto di analisi e di intervento; Percorsi e spazi urbani – 1;
- Ambiti oggetto di analisi e di intervento; Edifici pubblici – 1;
- Schede di analisi percorsi e spazi urbani;
- Schede di analisi edifici pubblici;
- Schede degli interventi e stima dei costi unitari;
- Schemi grafici;

ATTESO che il PEBA è stato preliminarmente illustrato ai consiglieri comunali in occasione dell'incontro tenutosi presso la Sala Consigliare in data 21.10.2025;

CONSIDERATO che:

- la procedura e le modalità di adozione ed approvazione del PEBA, da parte del Comune, non sono espressamente codificate da alcuna norma di carattere nazionale o regionale;
- il PEBA, per le sue peculiarità e contenuti, è solo parzialmente assimilabile ad altri piani di settore e, pertanto, in assenza di norme puntuali non è possibile applicare un iter di approvazione già codificato per altri strumenti;
- la decisione dell'iter da seguire rimane comunque in capo all'Amministrazione comunale;

ACQUISITO il parere favorevole sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal Responsabile dell'Area Tecnica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, primo comma, del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

RICHIAMATE:

- la deliberazione C.C. n. 48 del 19.12.2024 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione semplificato (DUP) 2025/2027;
- la deliberazione C.C. n. 49 del 19.12.2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario per l'esercizio 2025/2027;
- la deliberazione C.C. n. 12 del 02.04.2025 *"Variazione al bilancio di previsione finanziario 2025/2027 (art. 175, comma2, del d.lgs. n. 267/2000) - Variazione n. 1/2025"*;
- la deliberazione C.C. n. 24 del 23.07.2025 *"Assestamento generale di bilancio e salvaguardia degli equilibri 2025/2027 ai sensi degli artt. 175, comma 8 e 193 del d.lgs. n. 267/2000"*;
- la deliberazione C.C. n. 28 del 23.09.2025 *"Ratifica deliberazione della Giunta Comunale n. 82 del 30/07/2025 - Variazione n. 3, in via d'urgenza, al bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2025/2027 (art. 175, comma 4, del testo unico degli enti locali n. 267/2000)"*;
- la deliberazione C.C. n. 29 del 23.09.2025 *"Variazione n. 5/2025 al bilancio di previsione finanziario 2025/2027 (art. 175, comma2, del d.lgs. n. 267/2000) - Variazione DUP 2025/2027"*;
- la deliberazione C.C. n. 32 del 23.09.2025 *"Deliberazione della Giunta Comunale n. 91 del 03/09/2025 avente per oggetto "Prelevamento dal fondo di riserva ai sensi degli artt. 166 e 176, d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267" - Comunicazione"*;

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.lgs. n. 126/2014;
- il D.lgs. n. 118/2011;
- il D.lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale dei contratti;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

UDITA la discussione registrata e riportata su supporto magnetico, il quale costituisce verbale, in qualità di documento informatico, conservato agli atti del Comune

PRESO ATTO che la registrazione integrale degli interventi è depositata presso la Segreteria Generale e consultabile al seguente indirizzo:  
<http://www.magnetofono.it/streaming/sospiro/>

INTERVIENE il Consigliere di Minoranza Brigati Osvaldo dichiarando che voterà a favore in quanto soddisfatto che l'amministrazione abbia realizzato un progetto per l'eliminazione delle barriere architettoniche sul territorio di Sospiro;

NESSUN altro Consigliere chiede di intervenire;

CON VOTI favorevoli n. 9, nessun contrario e nessun astenuto, legalmente espressi, per alzata di mano;

### DELIBERA

1. DI CONSIDERARE le premesse parti integranti e sostanziali del presente atto anche se materialmente non trascritte;
2. DI ADOTTARE il Piano di Eliminazione delle Barriere Architettoniche (PEBA) del Comune di Sospiro, redatto dall'Arch. Giuseppe Tamagnini, in qualità di legale rappresentante dello studio tecnico incaricato "*Tamagnini - Fornasari - Minoia Associati*" di Cremona, costituito dai seguenti elaborati, che allegati al presente atto ne costituiscono parte integrante e sostanziale:
  - Relazione;
  - Norme e indicazioni di Piano;
  - Ambiti oggetto di analisi e di intervento; Percorsi e spazi urbani - 1;
  - Ambiti oggetto di analisi e di intervento; Edifici pubblici - 1;
  - Schede di analisi percorsi e spazi urbani;
  - Schede di analisi edifici pubblici;
  - Schede degli interventi e stima dei costi unitari;
  - Schemi grafici;
3. DI DISPORRE che:
  - a) Entro 8 (otto) giorni dall'approvazione, il PEBA venga depositato presso la sede del Comune di Sospiro a disposizione del pubblico per 30 (trenta) giorni consecutivi, decorsi i quali chiunque può formulare osservazioni entro i successivi 30 (trenta) giorni;
  - b) Dell'avvenuto deposito è data notizia mediante avviso pubblicato nell'albo pretorio comunale e pubblicazione sul sito internet ufficiale dell'Ente, nonché in Amministrazione Trasparente (sezione: *Pianificazione e governo del territorio*);
4. DI DARE ATTO che l'approvazione del PEBA da parte del Consiglio Comunale costituirà il presupposto per la definizione del programma di attuazione degli interventi di eliminazione delle barriere architettoniche e delle relative spese;

5. DI DARE MANDATO al Responsabile dell'Area Tecnica ed al Responsabile dei Servizi Finanziari all'esecuzione di tutti gli adempimenti conseguenti al presente atto;
6. DI DARE ATTO che il presente provvedimento verrà pubblicato all'Albo Pretorio online, per rimanervi affisso quindici giorni consecutivi, in esecuzione delle disposizioni di cui alla Legge n. 69/2009 ed in via permanente nella sezione amministrazione trasparente.

Successivamente

IL CONSIGLIO COMUNALE

- stante l'urgenza di provvedere in merito
- con voti favorevoli n. 9, nessun contrario e nessun astenuto, legalmente espressi, per alzata di mano;

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, c. 4, del D.lgs. 267/2000.

# COMUNE DI SOSPIRO

## PROVINCIA DI CREMONA

### DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Delibera nr. 35      Data Delibera 11/11/2025

#### OGGETTO

**ADOZIONE DEL PIANO DI ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE (PEBA)**

*PARERI DI CUI ALL' ART. 49, COMMA 1 D.Lgs. 267/2000*

IL  
RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO  
INTERESSATO

Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere :  
**FAVOREVOLE**

Data 23/10/2025

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
*F.to Danio Grandi*

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO**

*F.to GHISOLFI FAUSTO*

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

*F.to MALVASSORI FABIO*

---

Attesto che la presente deliberazione verrà pubblicata all'Albo comunale il **20/11/2025** e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Data: 20/11/2025

**IL SEGRETARIO COMUNALE SOSTITUITO**

*F.to MALVASSORI FABIO*

---

Attesto che la presente deliberazione è conforme all'originale.

Data: 20/11/2025

**IL SEGRETARIO COMUNALE SOSTITUITO**

*MALVASSORI FABIO*

---

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il giorno **11/11/2025**.

Data: 11/11/2025

**IL SEGRETARIO COMUNALE SOSTITUITO**

*F.to MALVASSORI FABIO*

---