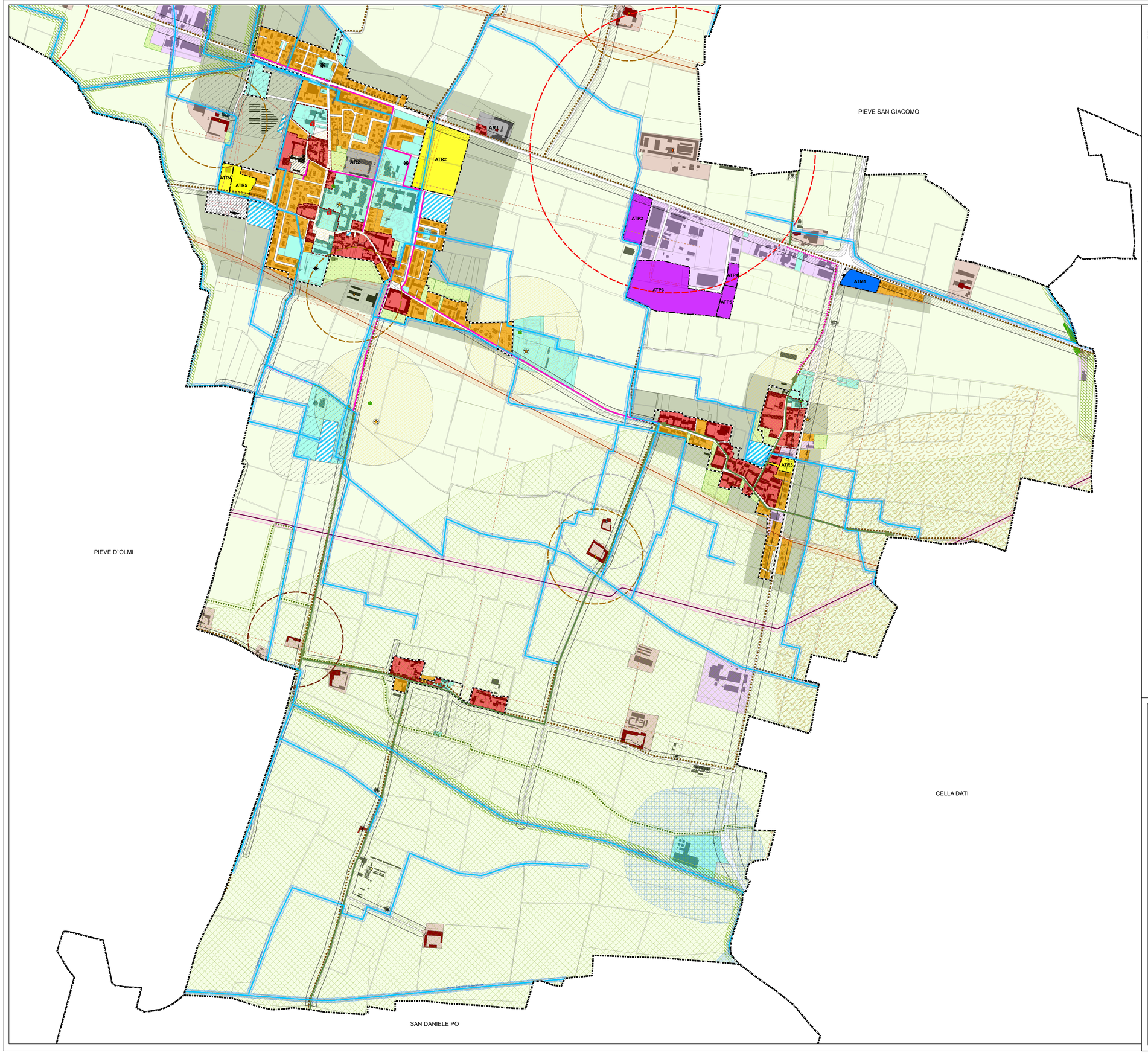

LEGENDA

PERIMETRO DEL TERRITORIO COMUNALE

- CONFINI COMUNALI

AMBITI DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO (T.U.C.)

- DELIMITAZIONE AMBITO DI ANTICA FORMAZIONE - CENTRO STORICO E ZONE DI RECUPERO (L. 457/1978)
- NUCLEI RURALI SPARSI
- COMPLESSI AGRICOLI
- AMBITO DI ANTICA FORMAZIONE - CENTRO STORICO
- AMBITO RESIDENZIALE CONSOLIDATO
- AMBITO ARTIGIANALE - INDUSTRIALE CONSOLIDATO
- VERDE PRIVATO
- AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE (PIANI ATTUATIVI)
- PIANI ATTUATIVI VIGENTI

AREE ADIBITE A SERVIZI ED IMPIANTI TECNOLOGICI

- AREE ADIBITE A SERVIZI ED IMPIANTI TECNOLOGICI
- AREE ADIBITE A SERVIZI ED IMPIANTI TECNOLOGICI IN PREVISIONE
- METANODOTTO SNAM CREMONA- MESTRE E FASCIA DI RISPETTO (10 M)
- ELETTRODOTTO E FASCIA DI RISPETTO (20 M)
- OLEODOTTO CREMONA - OSTIGLIA

SISTEMA DELLA VIABILITA'

- FERROVIA CREMONA - MANTOVA E FASCIA DI RISPETTO (30 M)
- VIABILITA' ESISTENTE
- VIABILITA' DI PROGETTO
- PISTA CICLABILE PROVINCIALE - ANTICA POSTUMIA
- PISTE CICLABILI ESISTENTI
- PISTE CICLABILI DI PROGETTO
- DELIMITAZIONE CENTRO ABITATO

AMBITI DI TRASFORMAZIONE

- ATR - AMBITO DI TRASFORMAZIONE RESIDENZIALE
- ATP - AMBITO DI TRASFORMAZIONE POLIFUNZIONALE COMMERCIALE/INDUSTRIALE/ARTIGIANALE/RICETTIVO E TERZIARIO
- ATM - AMBITO DI TRASFORMAZIONE PER ATTREZZATURE PER LA MOBILITA'

AMBITI DESTINATI ALL'AGRICOLTURA

- AMBITO AGRICOLO DI RISPETTO DELL'ABITATO
- AMBITI AGRICOLI
- EDIFICIO NON AGRICOLO IN AMBITO AGRICOLO

AMBITI DI VALORE PAESAGGISTICO AMBIENTALE ED ECOLOGICO

- CORSO D'ACQUA INDIVIDUATO AI SENSI DELL'ART.142 LETT. C DEL D.LGS. 22 GENNAIO 2004
- SCARPATA MORFOLOGICA SECONDARIA
- RETE ECOLOGICA PROVINCIALE - AREALI
- RETE ECOLOGICA PROVINCIALE - CORRIDOIO ECOLOGICO
- ELEMENTO DI SECONDO LIVELLO DELLA R.E.R.
- CORRIDOIO REGIONALE PRIMARIO AD ALTA E MODERATA ANTROPIZZAZIONE.
- ZONE BOSCATE
- BAULATURE
- RETE STRADALE STORICA SECONDARIA
- CENTURIAZIONE ROMANA
- ALBERI NOTEVOLI
- AREE A RISCHIO ARCHEOLOGICO E RISPETTO (250 M) (PARTE VI Capitolo 37 N.TA. del P.d.R)
- BENI VINCOLATI
- LIMITE FASCIA C DEL PIANO D'AMBITO DI BACINO DEL PO (PAI)

AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE URBANISTICA

- RETICOLO IDRICO E FASCIA DI RISPETTO FUORI DAI CENTRI ABITATI (10 M)
- FASCIA DI RISPETTO RETICOLO IDRICO MINORE ALL'INTERNO DEI CENTRI ABITATI (5 M) .
- FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE (200m)
- FASCIA DI RISPETTO STRADALE (10m - 20m - 30m)
- FASCIA DI RISPETTO IMPIANTO DI COMPOSTAGGIO

ALLEVAMENTI ZOOTECNICI

- RISPETTO ALLEVAMENTI BOVINI (200 M)
- RISPETTO ALLEVAMENTI CAPRINI (200 M)
- RISPETTO ALLEVAMENTI EQUINI (200 M)
- RISPETTO ALLEVAMENTI SUINI (600 M)
- RISPETTO ALLEVAMENTI AVICOLI (600 M)

- PUNTI STRATEGICI (Piano di Protezione Civile)

Le previsioni comunali all'interno del nucleo di antica formazione e del tessuto urbano consolidato vigenti alla data di adozione del PTCP, dovranno rispettare la distanza di almeno 50 metri dagli allevamenti esistenti

COMUNE DI SOSPIRO
PROVINCIA DI CREMONA
REGIONE LOMBARDIA

DOCUMENTO DI PIANO

MODIFICATO A SEGUITO DI PRESCRIZIONI E OSSERVAZIONI

PREVISIONI DI PIANO - SUD

TAVOLA DP 10b **SCALA 1:5.000**

Piano di Governo del Territorio PGT — Variante Generale

Il Sindaco .....

Il Segretario Comunale .....

ADOTTATO CON DELIBERA C.C. IL 15.09.2020 N° 35

APPROVATO CON DELIBERA C.C. IL 30.04.2021 N° 16

PUBBLICATO SUL B.U.R.L. IL ..... N° .....

Responsabile del progetto e coordinatore scientifico

Pianificatore Territoriale Urbanista Architetto
GIUSEPPE TAMAGNINI
Via Milano 52c - 26100 Cremona
Tel. 0372 491359 - Fax 0372 447224
E-mail: cremona@studiotamagnini.it
Pec: studiotamagnini@pec.it